

金华市司法局 金华市律师协会

关于成立金华市低效工业用地整治提升合规研究中心的通知

各县（市、区）司法局、义乌市律师协会、市律协各分会（联络组）、各律师事务所：

为了贯彻落实市第八次党代会精神，实施新一轮“腾笼换鸟、凤凰涅槃”和“新四破”专项行动及“亩均论英雄”改革，结合低效工业用地的三年整治目标任务，助力经济社会高质量发展，打造高质量发展建设共同富裕示范区市域样板，根据市委市政府工作要求，决定成立金华市低效工业用地整治提升合规研究中心。现将有关事项通知如下：

一、机构设置

团 长：徐杰震

副团长：陆金才、骆忠红

服务团成员：（见附件）

二、工作职责

（一）深入学习研究和梳理低效工业用地专项整治的相关法律、法规、规章和行政规范性文件；积极参与金华市低效工业用

地整治提升条例的地方性立法和具体方案的制定，为政府以合法、合规的程序完成低效工业用地整治提升提供法律保障；

（二）通过各种方式宣传低效工业用地整治的合法性、合规性及相关法律问题，促进政府部门树立依法整治、依法行政的法律意识；帮助、引导企业积极开展有效的改革转型，对整治活动中的行政行为、政府目标有正确的理解并依法维权；

（三）加强对低效工业用地整治中的供而未用工业用地、亩产低效用地、低效仓储物流用地、临时改变用途工业用地、集中连片低效工业用地提升的合法性引导；

（四）加强对因采取限期开工、使用收回、提升发展、兼并重组、回收收储、关停淘汰、二次利用、招引落地、限期补办等行政措施而产生的重大矛盾纠纷的排查和预防；

（五）主动参与突发性事件、重点矛盾纠纷调解和依法处置工作，营造和谐稳定的城市建设环境；

（六）通过驻点办公模式，参与行政规范性文件合法性审查、行政复议和行政诉讼案件应对、列席有关会议；提供基层群体性、突发性重大矛盾纠纷化解等“全链式”法律服务；

（七）通过 12348 热线、市场主体法律顾问服务网络等方式为广大市民提供及时法律咨询服务。

三、工作要求

（一）提高政治站位，增强大局意识。充分认识“盘活低效用地”对于进一步优化土地资源配置、提高土地资源节约集约利用水平，深化“亩均论英雄”改革，提高亩均效益，释放高质量

发展新活力具有重要意义。同时也是提高律师行业知晓率、提升人民群众满意度的重要路径。

（二）强化业务学习，提升服务水平。合规研究中心成员要主动学习低效用地再开发政策及相关法律知识，提升研究中心成员整体的专业水平和服务能力。要根据工作指示统一调度、服从管理指挥。在遇到突发性、群体性事件时，做到随叫随到，快速反应，及时做好法律解释和法律服务工作。如发生法律服务工作与日常工作相冲突的情况，妥善安排好常规工作，最大限度服从于法律服务工作。

（三）加强组织领导，提供队伍保障。由市司法局牵头组织和领导合规研究中心工作，市律师协会负责低效工业用地整治提升合规研究中心的管理保障和相关工作机制的建立完善，研究中心成员如有变动将根据工作需要由市律师协会报请市司法局增补或调整。

附件：城市低效工业用地整治合规研究中心成员名单



附件

城市低效工业用地整治合规研究中心成员名单

序号	姓 名	工作律所	职务	联系电话
1	陆金才	浙江泽鉴律师事务所	成员	13516919322
2	骆忠红	浙江振进律师事务所	成员	13605794089
3	王根武	浙江泽大（金华）律师事务所	成员	13575976598
4	邹毅强	浙江训和律师事务所	成员	13867952663
5	倪玉斌	浙江金哲律师事务所	成员	13357058338
6	左文辉	浙江瑞谷律师事务所	成员	13375893299
7	何丽君	浙江宾虹律师事务所	成员	13575901718
8	季建平	浙江杰正律师事务所	成员	13505796003
9	章小岚	浙江金奥律师事务所	成员	15888984273
10	涂小勤	浙江金奥律师事务所	成员	13600692762
11	蔡 瑛	浙江玄畅律师事务所	成员	18057902259
12	徐正红	浙江泽大（金华）律师事务所	成员	13905794598
13	罗娟香	浙江如初律师事务所	成员	18657941207
14	黄旭亮	浙江释晨律师事务所	成员	13566764171
15	王旭晖	浙江一剑律师事务所	成员	13705893085
16	李鹏	浙江泽鉴律师事务所	成员	13586986687
17	厉阳平	浙江振进律师事务所	成员	13819977775
18	章剑生	浙江泽大律师事务所兼职律师（浙江大学专家教授）	成员	13805713365
19	陈 醇	浙江玄畅律师事务所兼职律师（浙江师范大学专家教授）	成员	15988593982